

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Hansestadt Lüneburg
 Straße Am Ochsenmarkt 1
 PLZ, Ort 21335 Lüneburg
 Telefon +49 41313093428 Fax _____
 E-Mail dirk.carmincke@stadt.lueneburg.de Internet www.hansestadtlueneburg.de/ausschreibungen

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer 114-24-81

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 in Textform
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Am Ochsenmarkt 1, 21335 Lüneburg

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Instandsetzung Fürstensaaf Flügel, Dachdecker- und Klempnerarbeiten, Vergabenummer 114-24-81
 Die Hansestadt Lüneburg beabsichtigt das Dach des Fürstensaaf Flügels neu einzudecken. Statt der derzeitigen Hohlziegeldeckung mit Mörtelverstrich soll ein regensicheres Unterdach hergestellt und mit Hohlziegeln in Aufschnittdeckung eingedeckt werden.
 Die Instandsetzungsarbeiten an der wertvollen Bausubstanz unterliegen strengen denkmalpflegerischen Anforderungen.
 Es kommen ausschließlich Firmen in Frage, die mit vergleichbaren Arbeiten an Baudenkmalen vertraut sind. Die Qualifikation ist über Referenzen nachzuweisen. Für den Nachweis sind die AG-seitigen Fomblätter zu verwenden.
 Da das Dachtragwerk einschl. Lattung mit Holzschutzmitteln belastet ist, wurde ein Arbeits- und Sicherheitsplan (A+S-Plan) erstellt (Anlage 3). Der AN hat für eine sach- und fachgerechte Umsetzung des auftraggeberseitigen A+S-Plans und des einschlägigen Gefahrstoffrechtes zu sorgen.

Dachdecker- und Klempnerarbeiten:

Nördliche Fassade "Am Ochsenmarkt" ca. 570 m² Dachfläche
 ca. 50 m seitliche Verwahrungen
 ca. 29 m First
 Südliche Fassade "Waagestraße" ca. 350 m² Dachfläche
 ca. 30 m seitliche Verwahrungen ca. 38 m First

Zimmerarbeiten:

- Reparaturen und Ertüchtigungen im unmittelbaren Bereich der Dachhaut (z.B. Sparren)
- Abbund von zwei Hausgauben
- Herstellung von Laufgängen

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____

Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: 06.05.2024
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 01.11.2024
- weitere Fristen _____

j) Nebenangebote

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
- nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E21684854>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

 nicht nachgefordert**o) Ablauf der Angebotsfrist**am 11.04.2024 um 09:45 Uhr

Ablauf der Bindefrist

am 31.05.2024**p) Adresse für elektronische Angebote**<https://www.subreport.de/E21684854>

Anschrift für schriftliche Angebote _____

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
Preis: 100 %

s) Eröffnungstermin am **11.04.2024** um **09:45** Uhr

Ort

Hansestadt Lüneburg, Neue Sülze 35 - Zimmer 1.09, 21335 Lüneburg

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind****v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften****w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
s. Vergabeunterlagen

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Nachweis der Bieterqualifikation über Referenzen (s. Anlage)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Niedersächsisches Ministerium für Arbeit, Wirtschaft, Verkehr und Digitalisierung, Referat 16 Öffentliches Auftragswesen, Friedrichswall 1, 30159 Hannover