

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: [Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH] ---

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Anstalten des öffentlichen Rechts auf Kommunalebene*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Gesundheit*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: SKL - Neubau Eltern-Kind-Zentrum am Städtischen Klinikum Lüneburg, KKE304_Erweiterte Rohbauarbeiten

Beschreibung: Das Städtische Klinikum Lüneburg (SKL) ist ein Krankenhaus der Schwerpunktversorgung. Es versorgt einen zunehmend großen Teil der Bevölkerung im nordöstlichen Niedersachsen und beschäftigt über 1.500 Mitarbeiter. Als akademisches Lehrkrankenhaus des Universitäts-klinikums Hamburg-Eppendorf (UKE) ist es mit derzeit 527 Planbetten im Krankenhausbedarfsplan des Landes Niedersachsen ausgewiesen. Das Klinikum verfügt über ein breites medizinisches Leistungsspektrum. Das Städtische Klinikum Lüneburg plant am Standort Lüneburg ein Eltern-Kind-Zentrum als eigenständigen Erweiterungsbaustein der Kinder- und Jugendmedizin sowie der Gynäkologie und Geburtshilfe. Als solches beherbergt es die Entbindungsstation mit sieben Kreißsälen. Weiterhin bildet es, als Bestandteil einer umfassenden Zielplanung - nach Fertigstellung - die Grundlage für weitere zukünftige Erneuerungen am SKL: einen Funktionsbau, unter anderem mit umfangreichem Behandlungs- und Operationsbereich. Nachfolgend aufgeführte Einzelmaßnahmen sind Bestandteil dieser Ausschreibung: Erweiterte Rohbauarbeiten DIN 18299, die folgende Gewerke enthalten: Entwässerungskanalarbeiten DIN 18306, Drän- und Versickerarbeiten DIN 18308, Mauerarbeiten DIN 18330, Beton- und Stahlbetonarbeiten DIN 18331, Stahlbauarbeiten DIN 18335, Abdichtungsarbeiten DIN 18336, Putz- und Stuckarbeiten DIN 18350, Korrosionsschutzarbeiten DIN 18364, Nieder- und Mittelspannungsanlagen DIN 18382, Blitzschutzanlagen DIN 18384, Aufzugsanlagen DIN 18385, Gerüstarbeiten DIN 18451, Abbruch- und Rückbauarbeiten DIN 18459,

Kennung des Verfahrens: d175764a-0c6d-465d-bb3b-3b5492659154

Interne Kennung: 005-25-SKL

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Haupteinstufung (cpv): 45223220 *Rohbauarbeiten*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Bögelstraße 1

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis (DE935)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Verfahrensart

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

VOB/A (EU)

2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 1

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

2.1.6 Ausschlussgründe:

Betrug oder Subventionsbetrug: [Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.] ---

5 Los

5.1 Los: LOT-0001

Titel: SKL - Neubau Eltern-Kind-Zentrum am Städtischen Klinikum Lüneburg, KKE304_Erweiterte Rohbauarbeiten

Beschreibung: 1250 m³ Rückbau Auffüllung, Kies- Schotter Gemisch Baugrube 1544 m² Rückbau Geotextil Vliesstoff D 2,5mm Überlappungs-B 20cm 2000 m³ Boden Baufeld/ Baugrube, lagern Bodengr. SE, SU, Homogenber. B 5760 m² Grobplanum Abweichung +/-3cm 1600 m³ Gelagerter Boden BM-0 LKW AN transp. entsorgen 2280 m³ Wie vor, jedoch Zuordnung BM-F1; 70 m³ Wie vor, jedoch Zuordnung BM-F3; 5760 m² Feinplanum Abweichung +/-2cm Verdichtungsnachweis 559 m Rohrgraben Tiefe 1,50 m Maschinenaushub 8 St Pumpensumpf herstellen räumen Filterrohr DN800 T bis 1m 600 m Sickerltg Kunststoff-Filterrohr DN150 8 St Pumpe Elektromotor einbauen 10-30m³/h Förder-H bis 5m 3200 m² Mauerwerk Außenwand Hinterm. Vormauerschale Leichtbeton Hbl-P SFK4 RDK0,6 D 24cm Dünnbettmörtel 0,16W/(mK) fk 1223 m² Mauerwerk Innenwand D 24cm, KS F0, RDK 2,0, BW 1636 St Anker Anschluss Mauerwerk an Stahlbetonwand einführen 4680 m² Sauberkeitsschicht, d=5 cm, C12/15 45 m² Zulage Sauberkeitsschicht, d=10cm 4680 m² Trennlage PE-Folie auf Sauberkeitsschicht, zweilagig 25 m³ Magerbetonauffüllung, d=86cm, auf Bodenplatte, innen 1,3 m³ Magerbetonauffüllung Kleinfläche, d=86cm, auf Bodenplatte, innen 2,6 m³ Magerbetonauffüllung Kleinfläche, d=36cm, auf Bodenplatte, innen 1 m³ Ortbeton Auffüllung Kleinfläche unbewehrt 3610 m² Bodenplatte, WU, Stärke 80cm

770 m² Bodenplatte, WU, Stärke 80cm, abgesenkt 13 m² Magerbetonunterfütterung
Fundament, inkl. Schalung 2 St Einzelfundamente, WU, für Stützen (140/140/300cm) 2
St Einzelfundamente, WU, für Stützen (170/170/300cm) 2 St Einzelfundamente, WU,
für Stützen (140/140/300cm) 1 St Aufzugunterfahrt, WU, 390/450/106, inkl. Schalung 1
St Aufzugunterfahrt, WU, 625/450/106, inkl. Schalung 4 St Pfahlkopf Beton abfräsen,
Abtrag H= ca. 50cm Durchm. 900mm 87 m² Sauberkeitsschicht, d=5 cm, C12/15 37 m²
Zulage Sauberkeitsschicht, d=5 cm, C12/15 37 m² Verlegung Setzungsplatte unter
Bodenplatte 87 m² Bodenplatte, WU, Stärke 50cm 7 m Zulage Sohlenaussparung bis
0,70 m², t= 15cm 16 m Anschluss Bestand freilegen 7 m Streifenfundament WU für
Stützmauer Liegendvorfahrt 2 m Streifenfundament WU für Stützmauer
Liegendvorfahrt, Winkel 120° 6 m Stützwand C35/45, d= 35cm 1,5 m Stützwand
C35/45, d= 35cm, Winkel 120° 377 m² Betonwand, WU, C30/37, d= 35cm, 4,27m 645
m² Betonwand, WU, C30/37, d= 30cm, 3,42m 19 m² Betonwand, WU, C30/37, d=
30cm, 2,92m 8,5 m² Betonwand, WU, C30/37 d=25cm 3,42m 19 m²
Betonwandscheibe, WU, C 30/37 d=25cm, 3,42m 18 m Zulage Leibung 20/15 herstellen
9 m Zulage Wandverstärkung herstellen 120 m² Betonwand, C 30/37 d=25cm 3,42m
230 m² Betonwand, C 30/37 d=25cm 3,28m 45 m² Betonwand, C 30/37 d=25cm 3,68m
61 m² Betonwandscheibe, C 30/37 d=25cm, 3,42m 76 m² Betonwandscheibe, C 30/37
d=25cm, 3,28m 96 m² Betonwandscheibe, C 30/37 d=25cm, 3,68m 118 m²
Betonwandträger, C 30/37 d=25cm, 3,28m 414 m Ortbeton Ringbalken Stahlbeton
C20/25 XC2 B 24 cm H 25 cm 107 m² Betonwand, WU, C30/37, d= 30cm, 3,48m 863
m² Betonwand, C 30/37 d=25cm 3,42m 99 m² Betonwand, C 30/37 d=25cm 4,27m 106
m² Betonwand, C 30/37 d=30cm 3,42m 18 m² Betonwand, C 30/37 d=20cm 3,42m 510
m² Betonwand, C 30/37 d=25cm 3,68m 60 m² Betonwand, C 30/37 d=30cm 3,68m 10
m² Betonwand, C 30/37 d=20cm 3,68m 897 m² Betonwand, C 30/37 d=25cm 3,28m
101 m² Betonwand, C 30/37 d=30cm 3,28m 17 m² Betonwand, C 30/37 d=20cm 3,28m
41 m² Betonwandträger, C 30/37 d=30cm, 3,68m 31 m² Betonwandträger, C 30/37
d=25cm, 3,68m 3 m² Betonwandscheibe, C 30/37 d=25cm, 3,28m 794 m² Zulage
Innenwände über 3,50m Höhe 160 m² Zulage Wände bis 5m² 2530 m Betonstützen
versch. Dimensionen/ Querschnitte/ Durchmesser 460 m Unterzüge und
Unter/Überzüge, außen 420 m Attikaaufkantung, C 30/37 b/H= 25/70 cm 127 m
Attikaaufkantung, C 30/37 b/H= 25/70 cm 9 m Attikaaufkantung, C 30/37 b/H= 25/108
cm 49 m Attikaaufkantung, C 30/37 b/H= 25/64 cm 15860 m² Ortbeton Betondecken
versch. Dicken und Oberflächen (Unterseitig) 1 St Aufzugsüberfahrt 330/270/65, inkl.
Schalung 1 St Schachtkopf Schacht S02 Lüftung, inkl. Schalung 1 St Schachtkopf
Schacht S03 Lüftung, inkl. Schalung 1 St Aufzugsüberfahrt mit Schacht 505/330/65,
inkl. Schalung 1 St Treppenaufgang Dach mit Schacht 385/490/254, inkl. Schalung 91
m² Ortbeton Deckenpl.oberer Bauwerksabschluss waagrecht Stahlbeton C30/37 XF1
XC2 WU SB3 Decken-D 40cm 150 m Stb. Treppenläufe versch. Steigungsverhältn., als
FT, Elastomerlager 15 St Lichtschacht als Betonfertigteil inkl. Ablauf, Gitterrost, 180 /
80 / 100 cm 2 St Lichtschacht als Betonfertigteil inkl. Ablauf, Gitterrost, 180 / 80 / 100
cm 1 St Lichtschacht als Betonfertigteil inkl. Ablauf, Gitterrost, 180 / 80 / 70 cm 0 St
Lichtschacht als Betonfertigteil inkl. Ablauf, Gitterrost, 180 / 80 / 50 cm 33000 m²
Schalung für alle Bauteile mit versch. Schalhautklassen 1700 to Betonstahl für alle
Bauteile 6580 St Durchstanzbewehrungen / Dübelleisten versch. Größen 3320 St
Schraubbewehrungsanschlüsse, versch. Betonstahldurchmesser 840 m
Maueranschlussschienen, 28/15 mm, SV, Vf 14100 m² Bauteildämmungen für alle
Bauteile 15355 m² Traggerüst Bemessungsklasse B1 1 St Gerätesockel für TGA
(90/480/20 cm), inkl, Schalung und Bewehrung 1 St Gerätesockel für TGA (100/130/20
cm), inkl, Schalung und Bewehrung 1 St Gerätesockel für TGA (570/190/20 cm), inkl,
Schalung und Bewehrung 1 St Gerätesockel für TGA (820/140/20 cm), inkl, Schalung
und Bewehrung 1 St Gerätesockel für TGA (150/160/20 cm), inkl, Schalung und
Bewehrung 1 St Gerätesockel für TGA (185/160/20 cm), inkl, Schalung und Bewehrung

4475 m2 Frischbetonverbundsystem-Dichtungsbahn WU-Sohle, D= 1,35mm auf
Dämmung 1180 m2 Frischbetonverbundsystem- Dichtungsbahn an WU-Wänden, D=
1,20mm 107 m Regenwasser Kanal Polypropylen versch. DN, einschl. Passstücke 579 m
Schmutzwasser Kanal Polypropylen versch. DN, einschl. Passstücke 3500 m
Elektroinstallationsrohr PVC-U AD 25mm Beton 4500 m Erdung Fundamenterder Fl30-
St 800 m Erdung Ringerder Stahl niro Rd10 800 m Abltg Rd10-St Pfeiler in Bewehrung

Interne Kennung: 005-25-SKL

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Haupteinstufung (cpv): 45223220 *Rohbauarbeiten*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Bögelstraße 1

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 2139

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis (DE935)*

Land: *Deutschland*

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 24/03/2025

Enddatum: 16/02/2026

5.1.6 Allgemeine Informationen

Beschreibung: Einstufiges offenes Verfahren

Reservierte Teilnahme: *Entfällt*

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Besonders geeignet für KMU

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Entfällt*

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: *Sonstiges*

Gefördertes soziales Ziel: *Sonstiges*

Innovatives Ziel: *Die erbrachten Bauleistungen, Dienstleistungen oder gelieferten Güter sind im Vergleich zu anderen bereits auf dem Markt verfügbaren Bauleistungen, Dienstleistungen oder Gütern neuartig.*

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: *Eignung zur Berufsausübung*

Beschreibung: Als Eigenerklärung vorzulegen: - Angaben zur Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des

Unternehmens - Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt - Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt ist - Angabe, dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat

Anwendung dieses Kriteriums: *Verwendet*

Kriterium:

Art: *Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit*

Beschreibung: Als Eigenerklärung vorzulegen: - Angaben z. Umsatz i. d. letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen u.a. Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss d. Anteils bei gemeinsam m. anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen - Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind - Angabe der Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach - Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Anwendung dieses Kriteriums: *Verwendet*

Kriterium:

Art: *Technische und berufliche Leistungsfähigkeit*

Beschreibung: Als Eigenerklärung vorzulegen: - Angaben z. Leistungen aus mind. 3 erfolgreich abgeschlossenen Projekten als Hauptauftragnehmer (Referenzen), die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Anwendung dieses Kriteriums: *Verwendet*

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Bezeichnung: Höhe des Angebotspreises

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [
<https://www.subreport.de/E12176263>] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 02/12/2024

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E12176263>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Angebote: 04/02/2025 09:00 +01:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 54 DAY

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum der Angebotsöffnung: 04/02/2025 09:00 +01:00

Ort der Angebotsöffnung: Hansestadt Lüneburg, Neue Sülze 35 - Zimmer 1.09, 21335 Lüneburg

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: *Erforderlich*

Aufträge werden elektronisch erteilt: Yes

Zahlungen werden elektronisch geleistet: Yes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. Der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf zur Frist der Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Entfällt

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung] ---

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: [Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH] ---

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: [Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH] ---

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH

Identifikationsnummer: t:04131770

Postanschrift: Bögelstr. 1

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

Land: *Deutschland*

Kontaktstelle: Vergabestelle Hansestadt Lüneburg

E-Mail: info@klinikum-lueneburg.de

Telefon: +49 4131770

Internet-Adresse: <https://www.klinikum-lueneburg.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Identifikationsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 4131151334-36

Fax: +49 4131152943

Internet-Adresse: <http://www.mw.niedersachsen.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

11 Informationen zur Bekanntmachung

11.1 Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 567f3b51-dc97-4c40-b4e4-812774ad5bc9 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/12/2024 12:07 +01:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*