

**Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.**

## 1 Beschaffer

### 1.1 Beschaffer

**Offizielle Bezeichnung:** [Hansestadt Lüneburg] ---

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** *Kommunalbehörden*

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

## 2 Verfahren

### 2.1 Verfahren

**Titel:** Wilhelm-Raabe-Schule Dachgeschossausbau

**Beschreibung:** Ausbau des Dachgeschosses

**Kennung des Verfahrens:** 787c0548-5d00-4a1a-9645-5c144b66e7cd

**Interne Kennung:** 038-25-81

**Verfahrensart:** *Offenes Verfahren*

#### 2.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Bauleistung*

**Haupteinstufung (cpv):** 45223220 *Rohbauarbeiten*

#### 2.1.2 Erfüllungsort

**Postanschrift:** Feldstraße 30

**Ort:** Lüneburg

**Postleitzahl:** 21335

**NUTS-3-Code:** *Lüneburg, Landkreis (DE935)*

**Land:** *Deutschland*

#### 2.1.3 Wert

**Geschätzter Wert ohne MwSt.:** 316887.30 EUR

#### 2.1.4 Allgemeine Informationen

**Verfahrensart**

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/24/EU*

*VOB/A (EU)*

#### 2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 1**

**Auftragsbedingungen:**

**Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1**

**2.1.6 Ausschlussgründe:**

*Betrug oder Subventionsbetrug:* [ Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen. ] ---

**5 Los**

**5.1 Los: LOT-0001**

**Titel:** Rohbauarbeiten

**Beschreibung:** -Baustelleneinrichtung inkl. Kran Untendreher -Abbrucharbeiten: u.a. Abbruch Innenwände Mauerwerk ca. 70 m<sup>3</sup>, Schornstein ca. 40 m<sup>3</sup>, Abbruch Abhangdecken ca. 450m<sup>2</sup> -Mauerarbeiten: u.a. Herstellen von ca. 65m<sup>2</sup> Trennwände MW Hochlochziegel 36,5 in einer Höhe von bis zu 9,50m, inkl. Ringbalken mit Ziegel-U-Schale herstellen; Herstellen von Türöffnungen inkl. Einbau HEA Sturzträgern in Einzellängen ca. 30m; Kernbohrungen ca. 100 Stk. -Betonarbeiten: u.a. Ort beton Unterzüge/ Stürze 4m<sup>3</sup>, Betonfertigteiltreppe mit Podest 2,35x2,90 BxL, - Innendämmung: Herstellen von Innendämmung aus Kalk-Hanf-Steinen in unterschiedl. Dicken ca. 500m<sup>2</sup> Putzarbeiten: u.a. Herstellen von Kalk-Putz Q2 800m<sup>2</sup> inkl. Vorarbeiten

**Interne Kennung:** 057-25-81

**5.1.1 Zweck**

**Art des Auftrags:** *Bauleistung*

**Haupteinstufung (cpv):** 45223220 *Rohbauarbeiten*

**5.1.2 Erfüllungsort**

**Postanschrift:** Feldstraße 30

**NUTS-3-Code:** *Lüneburg, Landkreis (DE935)*

**Land:** *Deutschland*

**5.1.6 Allgemeine Informationen**

**Beschreibung:** Einstufiges offenes Verfahren

**Reservierte Teilnahme:** *Entfällt*

*Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt*

**5.1.7 Strategische Auftragsvergabe**

**Art der strategischen Beschaffung:** *Entfällt*

**Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges**

**Innovatives Ziel:** *Die erbrachten Bauleistungen, Dienstleistungen oder gelieferten Güter sind im Vergleich zu anderen bereits auf dem Markt verfügbaren Bauleistungen, Dienstleistungen oder Gütern neuartig.*

**5.1.9 Eignungskriterien**

**Kriterium:**

**Art:** *Eignung zur Berufsausübung*

**Bezeichnung:** Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes

**Beschreibung:** Nachweis über die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes ist vorzulegen

**Anwendung dieses Kriteriums:** *Verwendet*

**Kriterium:**

**Art:** *Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit*

**Bezeichnung:** Umsatzvolumen

**Beschreibung:** Jährlich > 1.000.000,00 Euro Umsatzvolumen

**Anwendung dieses Kriteriums:** *Verwendet*

**Kriterium:**

**Art:** *Technische und berufliche Leistungsfähigkeit*

**Bezeichnung:** Referenzprojekte

**Beschreibung:** Der Bieter wird aufgefordert, 3 Referenzobjekte der letzten 5 Kalenderjahre aufzuführen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und die als Nachweis der zu erwartenden handwerklichen Qualität dienen; inkl. Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung

**Anwendung dieses Kriteriums:** *Verwendet*

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

**Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor**

**5.1.10 Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

**Art:** *Preis*

**Bezeichnung:** Höhe des Angebotspreises

**Gewichtung (Prozentanteil, genau):** 100

**5.1.11 Auftragsunterlagen**

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** DEU

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** [  
<https://www.subreport.de/E63899933>] ---

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://www.subreport.de/E63899933>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Zulässig*

**Frist für den Eingang der Angebote:** 03/04/2025 09:00 +02:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 60 DAY

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Datum der Angebotsöffnung:** 03/04/2025 09:00 +02:00

**Ort der Angebotsöffnung:** Hansestadt Lüneburg, Neue Sülze 35 - Zimmer 1.09, 21335 Lüneburg

##### **Auftragsbedingungen:**

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Erforderlich*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** Yes

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** Yes

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. Der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt

nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

#### 5.1.15 Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

*Entfällt*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Entfällt*

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

**Überprüfungsstelle:** [ Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung ] ---

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:** [ Hansestadt Lüneburg ] ---

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** Hansestadt Lüneburg

**Identifikationsnummer:** Berichtseinheit-ID 00002401

**Postanschrift:** Am Ochsenmarkt 1

**Ort:** Lüneburg

**Postleitzahl:** 21335

**NUTS-3-Code:** *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** stadt@Lueneburg.de

**Telefon:** +49 4131-3090

**Internet-Adresse:** <https://www.hansestadtlueneburg.de/ausschreibungen>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt**

### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

**Identifikationsnummer:** t:04131153308

**Postanschrift:** Auf der Hude 2

**Ort:** Lüneburg

**Postleitzahl:** 21339

**NUTS-3-Code:** *Lüneburg, Landkreis (DE935)*

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** *vergabekammer@mw.niedersachsen.de*

**Telefon:** +49 4131151334-36

**Fax:** +49 4131152943

**Internet-Adresse:** *http://www.mw.niedersachsen.de*

**Rollen dieser Organisation:**

**Überprüfungsstelle**

## **11 Informationen zur Bekanntmachung**

### **11.1 Informationen zur Bekanntmachung**

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** a0915cd7-73fa-4248-a384-7f8b6cf92ee8 - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 04/03/2025 09:24 +01:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*