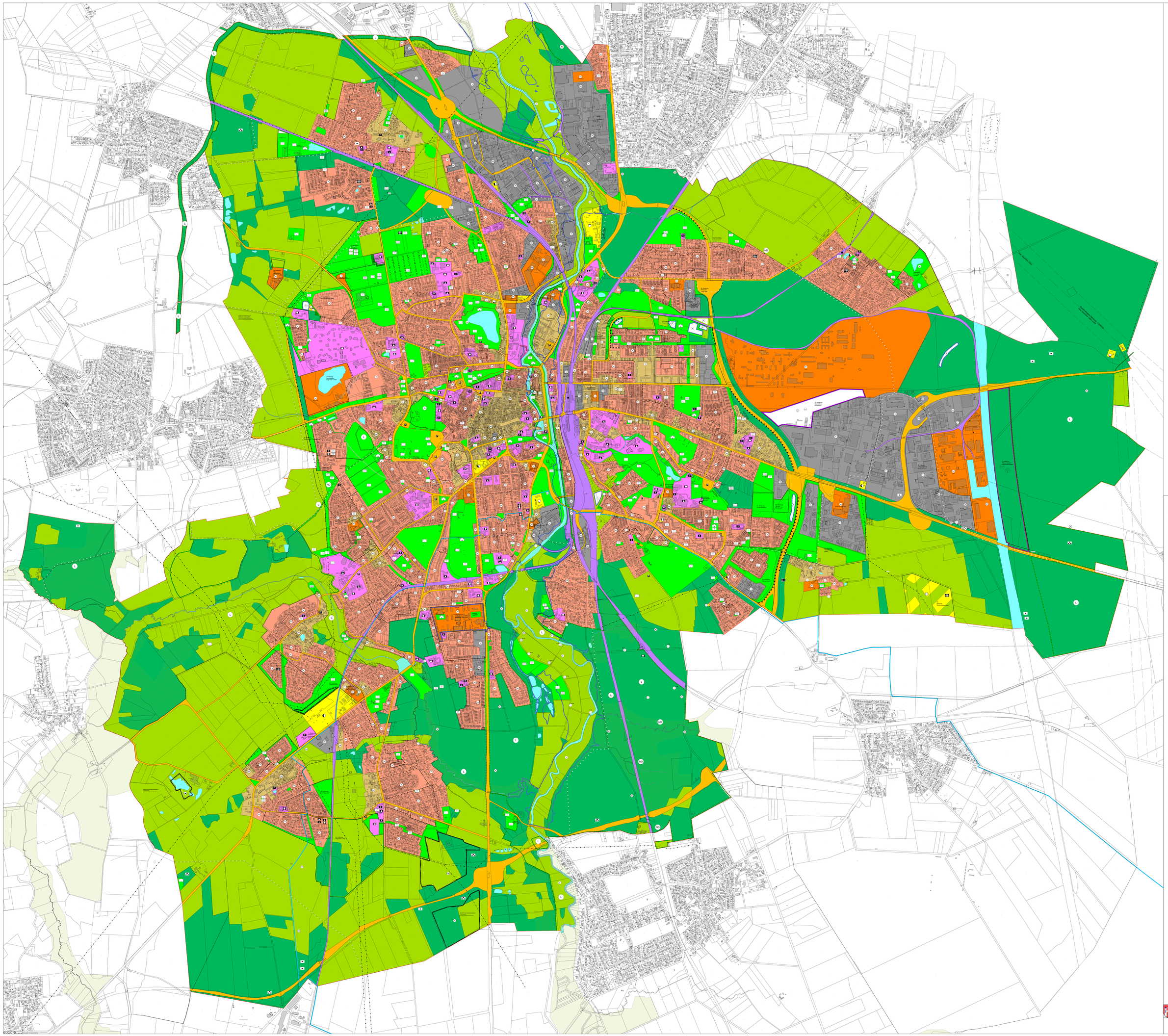

## Planzeichen

**1. Art der baulichen Nutzung (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)**

- WA Wohngebäuden (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- WR Reine Wohngebiete (§ 3 BauNVO)
- WA Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
- WB Besondere Wohngebiete (§ 4a BauNVO)
- MD Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- MDG Dorfgebiete (§ 5 BauNVO)
- MK Kerngebiete (§ 7 BauNVO)
- GE Gewerbliche Bauflächen
- GEE Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO)
- GI Industriegebiete (§ 9 BauNVO)
- SO Sonderbauflächen (§7 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
- SO Sondergebiete, die der Erholung dienen (§ 10 BauNVO) z. B. Wochenendgebiet
- SO Sonstige Sondergebiete (§ 11 BauNVO) z.B. - Großflächiger Einzelhandel

**2. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bedarfs, zur Verwaltung und Gemeinschaftsanlagen Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)**

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportanlagen
- Post
- Feuerwehr
- Kindergarten
- Spielanlagen

**3. Verkehrsflächen**

- Straßenverkehrsflächen
- Öffentliche Parkfläche

**5. Versorgungsanlagen und Freiflächenentwerfungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)**

- oberirdische Stromleitungen
- unterirdische Erdgasleitungen

**4. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserentsorgung sowie für Ablagerungen, Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Immissionsschutz dienen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)**

- Fläche für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Gewinnung
- Fernwärme
- Wasser
- Abwasser
- Sendeanlage
- Erneuerbare Energien
- Pumpwerk
- Brunnen
- Grundwasserfeststelle

**6. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, für den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)**

- Wasserflächen
- Hochwasserrückhalteflächen
- Schutzgebiet im Sinne- und Gewässerentwicklung

**7. Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder sonstige Bodenbewegungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)**

- Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

**8. Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)**

- Flächen für den Landwirtschaft
- Flächen für Wald

**9. Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)**

- Öffentliche Grünfläche
- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Zeltplatz
- Freibad
- Friedhof
- Botanischer
- Tierrehabilitationsplatz
- Reitplatz
- Schießanlage
- Rodelbahn
- Abfallsammelplatz

**10. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)**

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

**11. Sonstige Planzeichen**

- Stadtgrenze
- Ergänzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Bauparkten oder Begrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Bebauplans
- Immissionsschutzanlagen erforderlich
- Änderung Geltungsbereich

**12. Kennzeichnungen und Nachrichtliche Übernahmen**

- Umgrenzung von Schutzgebieten nach Landesrecht im Sinne des Naturschutzrechts
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturdenkmal
- Naturschutzgebiet
- Vorgeschichtliche Siedlung
- Hügelgräbergruppe
- Hügelgrab
- Urnenfeldhof
- Überschwemmungsgebiet
- Senkungsgebiet
- Bahnanlagen
- Bahnhof
- Haltepunkt
- Sanierungsgebiet
- Umgrenzung der Flächen für den Lärmschutz
- Segelfluggebiete
- Landebahn
- Rohrleitungsnutzungsgebiet
- PFH-Gebiet

**HANSESTADT LÜNEBURG**

**Flächennutzungsplan**
(wirksam seit dem 30.01.1981)
einschließlich der wirksamen Änderungen und der Ergänzung
Maßstab 1:5.000

April 2025

© 2020