

Ortsrat Ochtmissen
Sitzung am 11.07.2022
TOP 5

Bericht
zum Neubau an der
Grundschule Ochtmissen

Bericht zum Neubau an der Grundschule Ochtmissen

Ausgangslage:

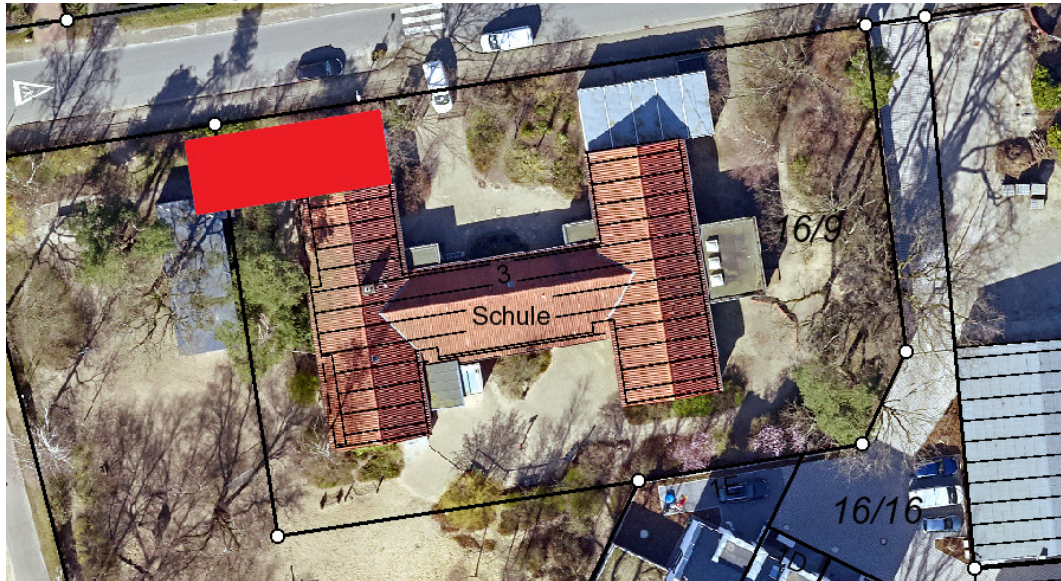


bisheriger Schulcontainer

Aufstellung:	2012 gebraucht erworben
Konstruktion:	Stahl
Fassade:	Trapezblech
Anlass:	zusätzlicher temporärer Raumbedarf wegen Erweiterung um eine Kooperationsklasse

Bericht zum Neubau an der Grundschule Ochtmissen

Erweiterung durch Holzmodulbauweise



Lageplan

Projektvolumen 680.000 €

Projektbeschreibung

- Ersatz des bestehenden alten Schulcontainers (Stahlcontainer) und des Sanitärcontainers durch einen Bau in **Holzmodulbauweise**
- 1 Unterrichtsraum + Gruppenraum mit **barrierefreien** Sanitärraum inkl. hydraulischer Wickelliege
- **Lüftungsanlage**

Nachhaltigkeitsaspekte

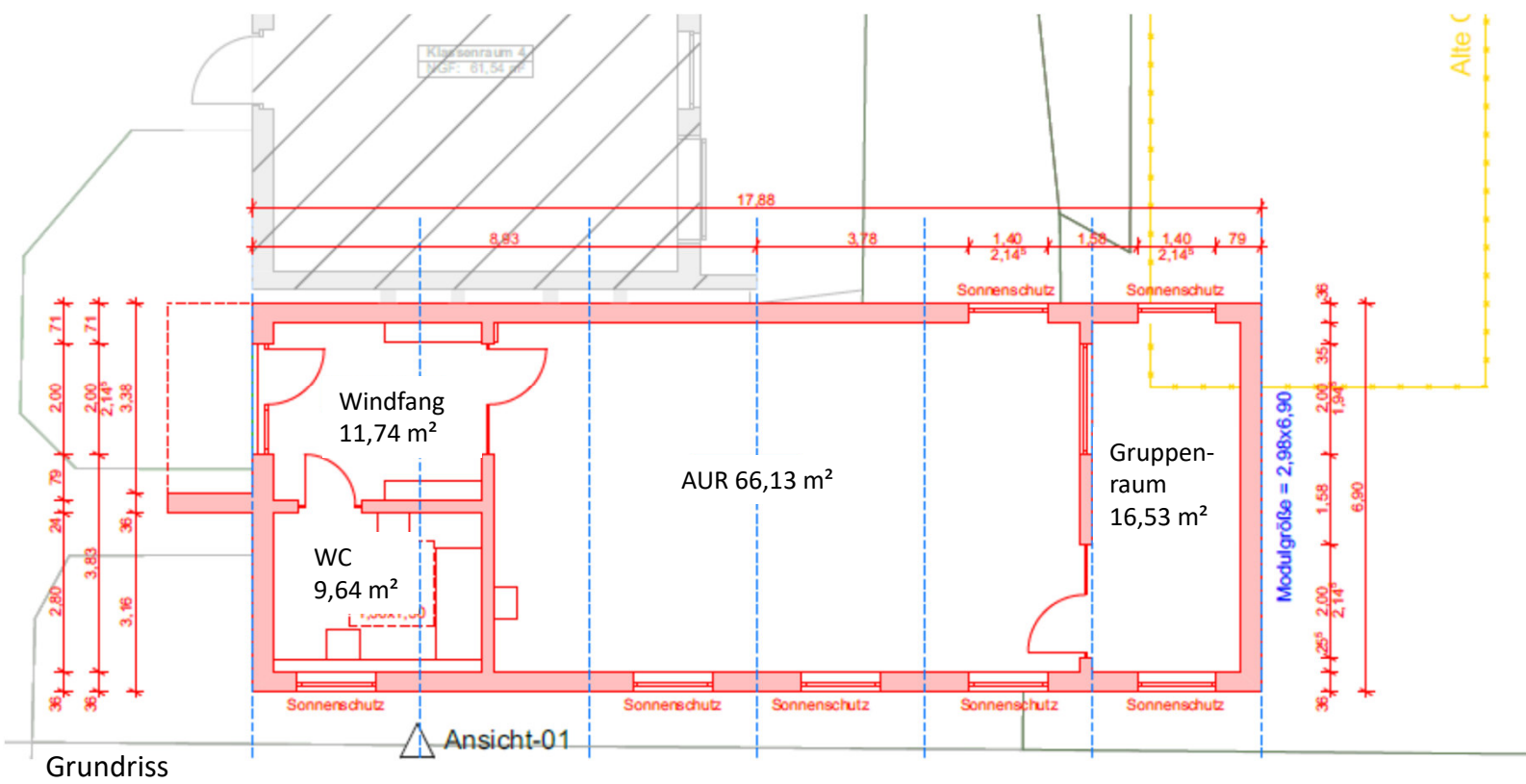
- recycle-fähige Baustoffe
- Modul ist transportabel (Nachnutzung)
- Holzbauweise
- begrüntes Dach
- Aufwertung Außenanlage

Fertigstellung Herbst 2022



Ansicht

Bericht zum Neubau an der Grundschule Ochtmissen



Aufstellungsort

Bericht zum Neubau an der Grundschule Ochtmissen



Eingangssituation

Einsatz von nachhaltigen Materialien mit hohem technischen und ästhetischen Anspruch

Material (je Gebäude)

- ca. 25m³ KVH, BSH, Schnittholz
- ca. 15m³ Holzwerkstoffe (OSB, DWD, Holzweichfaserplatten)
- ca. 35m³ Holzfaserdämmstoffe
- **0 kg Beton**

Nachhaltigkeitsaspekte

- Die Gründung soll mit einem Schraubfundament ausgeführt werden. Diese können bei Bedarf ohne Rückstände entfernt werden.

Bericht zum Neubau an der Grundschule Ochtmissen



Klassenraum / offener, einladender Raum

Hoher Bezug zu Innen- und Außenräumen, zur Stärkung der Verknüpfung des Gebäudes.

Einbauten

- rollstuhlgerechter Klassenraum und rollstuhlgerechtes WC
- hoher Anspruch an die Akustik
- Lüftungsanlage entsprechend ausgeführt
- hohe Aufenthaltsqualität

Nachhaltigkeitsaspekte

- Bei allen Materialien wird auf eine Langlebigkeit wert gelegt.