



Anwohnerversammlung Hanseviertel

Endausbau Hanseviertel Ost

Lüneburg, 26.08.2024



Herzlich Willkommen

ANWOHNENDENVERSAMMLUNG IM HANSEVIERTEL



- 1 Örtlichkeit
- 2 Endausbau Prioritäten
- 3 Details Straßen
- 4 ÖPNV
- 5 Informationen



1

ÖRTLICHKEIT

Hanseviertel

1 Örtlichkeit Hanseviertel

Hansestraße



Quelle: Google maps

1 Örtlichkeit Hanseviertel

Lübecker Straße West



Quelle: Google maps

1 Örtlichkeit Hanseviertel

Lübecker Straße Ost



Quelle: Google maps

1 Örtlichkeit Hanseviertel

Anna-Vogeley-Straße



1 Örtlichkeit Hanseviertel

Wismarer Str., Carl-Gottlieb-Scharff-Str., Marga-Jess-Str., Ilse-Cattelier-Str., Marie-Diederich-Str.



Quelle: Google maps



2

ENDAUSBAU PRIORITÄTEN

Hanseviertel Ost

2 Endausbau, Hanseviertel Ost

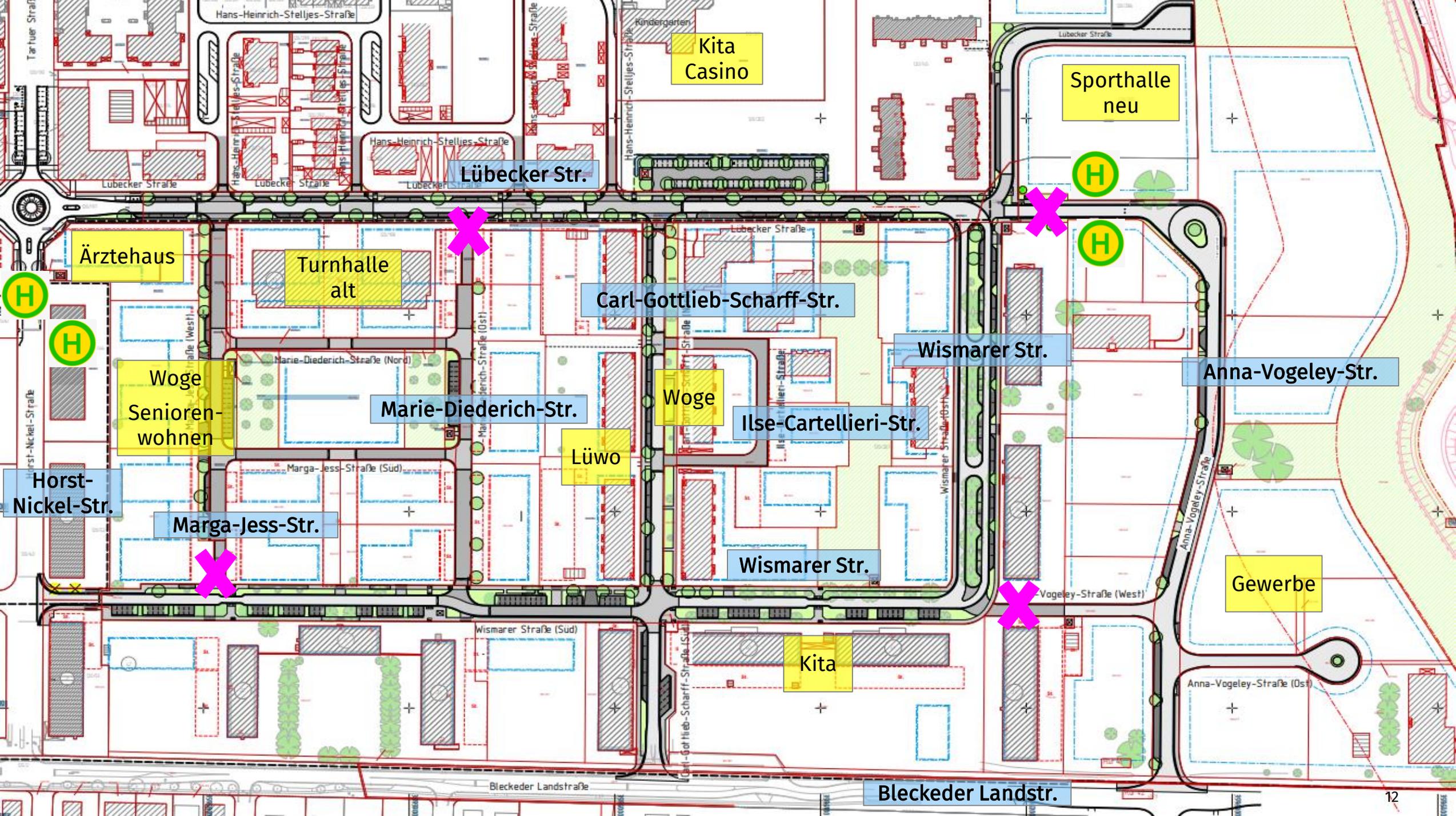


Zeitschiene:

Verantwortlich für den Endausbau: shi (Sparkassen Hanse Immobilien)

Planendes und bauleitendes Ingenieurbüro: igbv aus Lüneburg

- **Submission** im September/Oktober
- **Baustart** je nach Wetterlage
 - Start mit Pflasterarbeiten noch in 2024
 - Asphalt ab 04/2025
- **Bauzeit** insgesamt 2 Jahre
- **Verkehrsführung** steht erst nach Beauftragung fest
 - Informationen per Wurfsendung



Kita
Casino

Sporthalle
neu

Lübecker Str.

H

H

Ärztehaus

Turnhalle
alt

Carl-Gottlieb-Scharff-Str.

Wismarer Str.

Anna-Vogeley-Str.

Woge
Senioren-
wohnen

Marie-Diederich-Str.

Woge

Ilse-Cartellieri-Str.

Horst-
Nickel-Str.

Lüwo

Marga-Jess-Str.

Wismarer Str.

Gewerbe

X

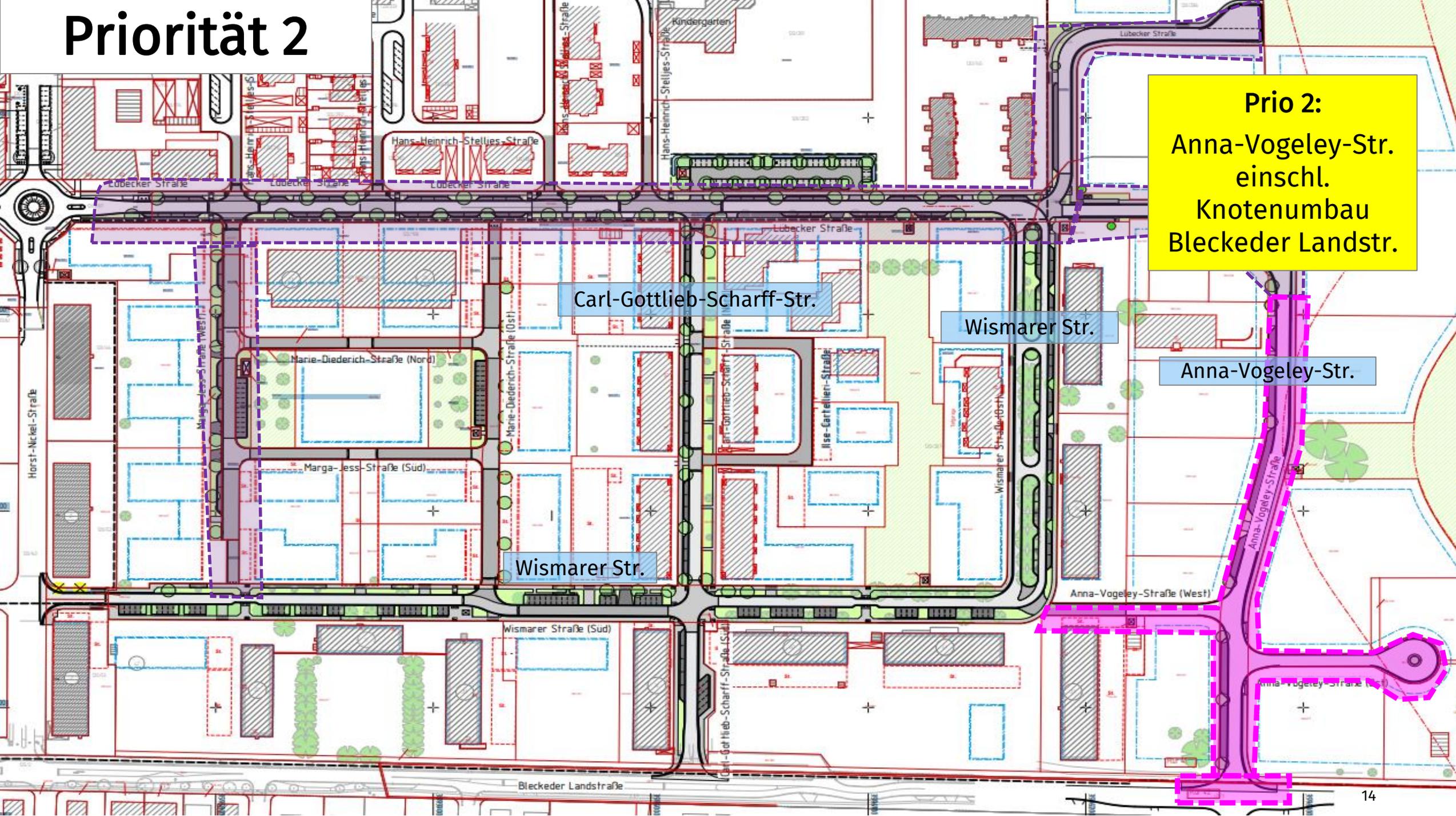
X

Kita

Bleckeder Landstraße

Bleckeder Landstr.

Priorität 2



Prio 2:
Anna-Vogeley-Str.
einschl.
Knotenumbau
Bleckeder Landstr.

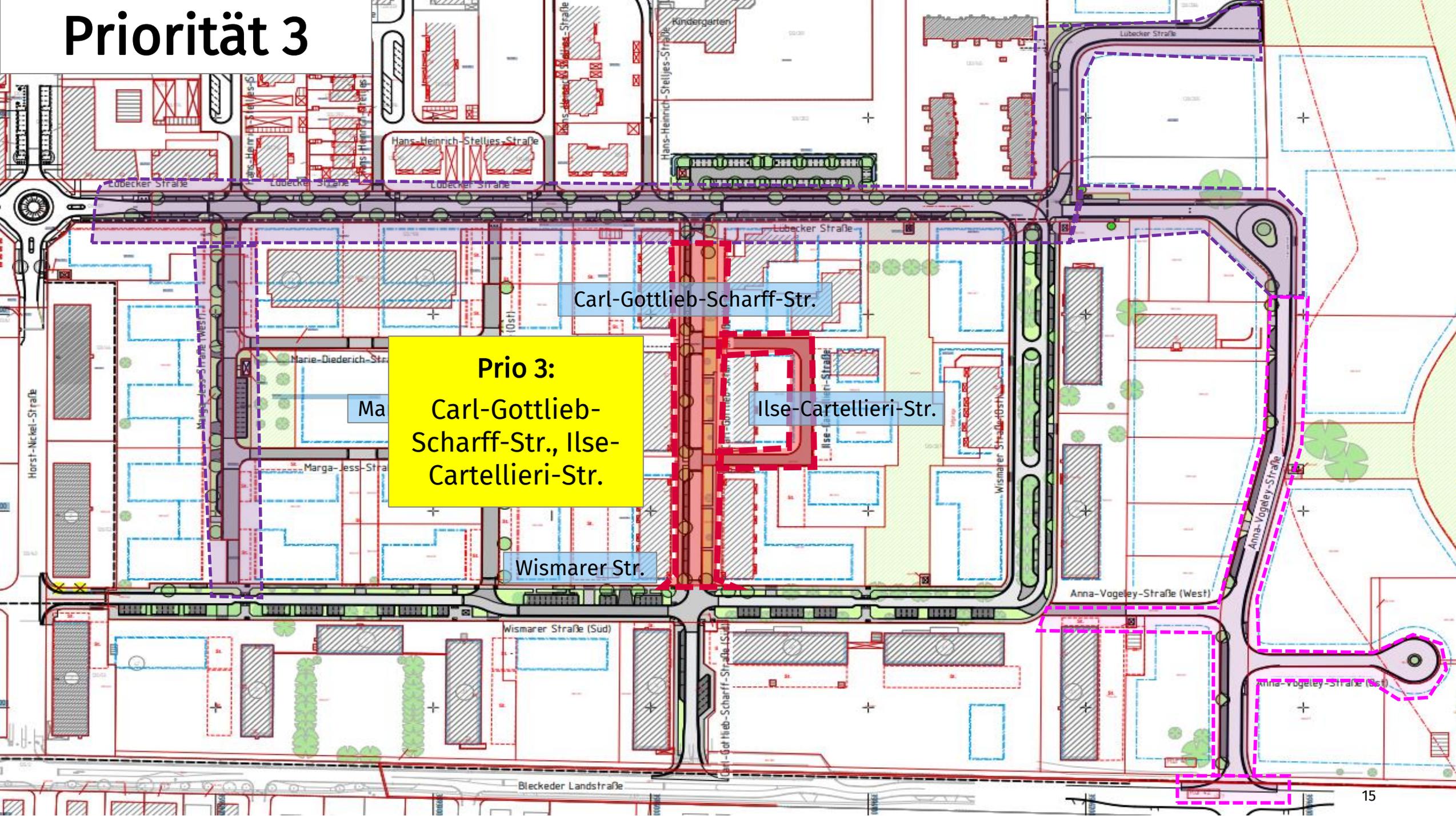
Carl-Gottlieb-Scharff-Str.

Wismarer Str.

Anna-Vogeley-Str.

Wismarer Str.

Priorität 3



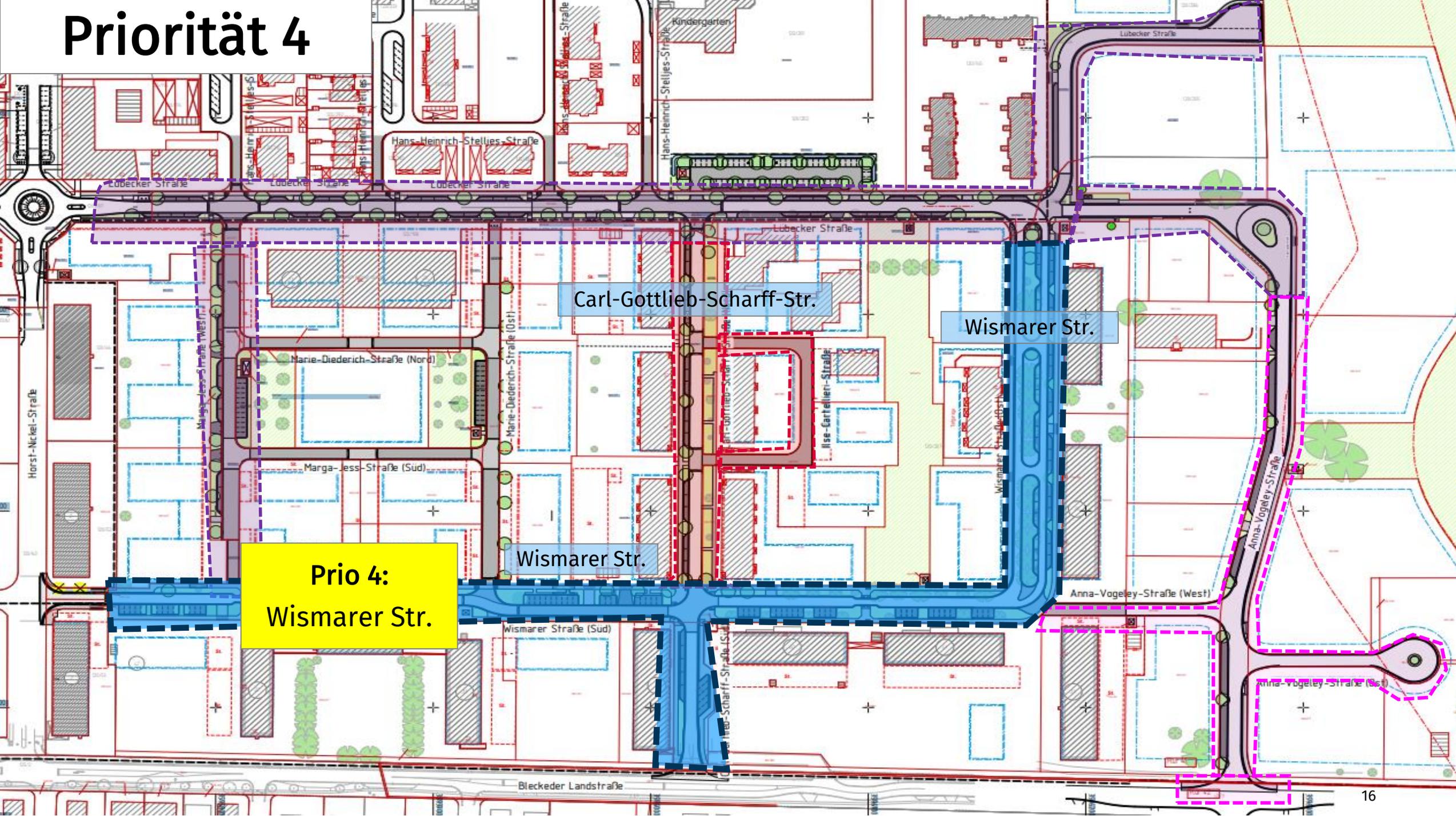
Prio 3:
Carl-Gottlieb-Scharff-Str., Ilse-Cartellieri-Str.

Carl-Gottlieb-Scharff-Str.

Ilse-Cartellieri-Str.

Wismarer Str.

Priorität 4



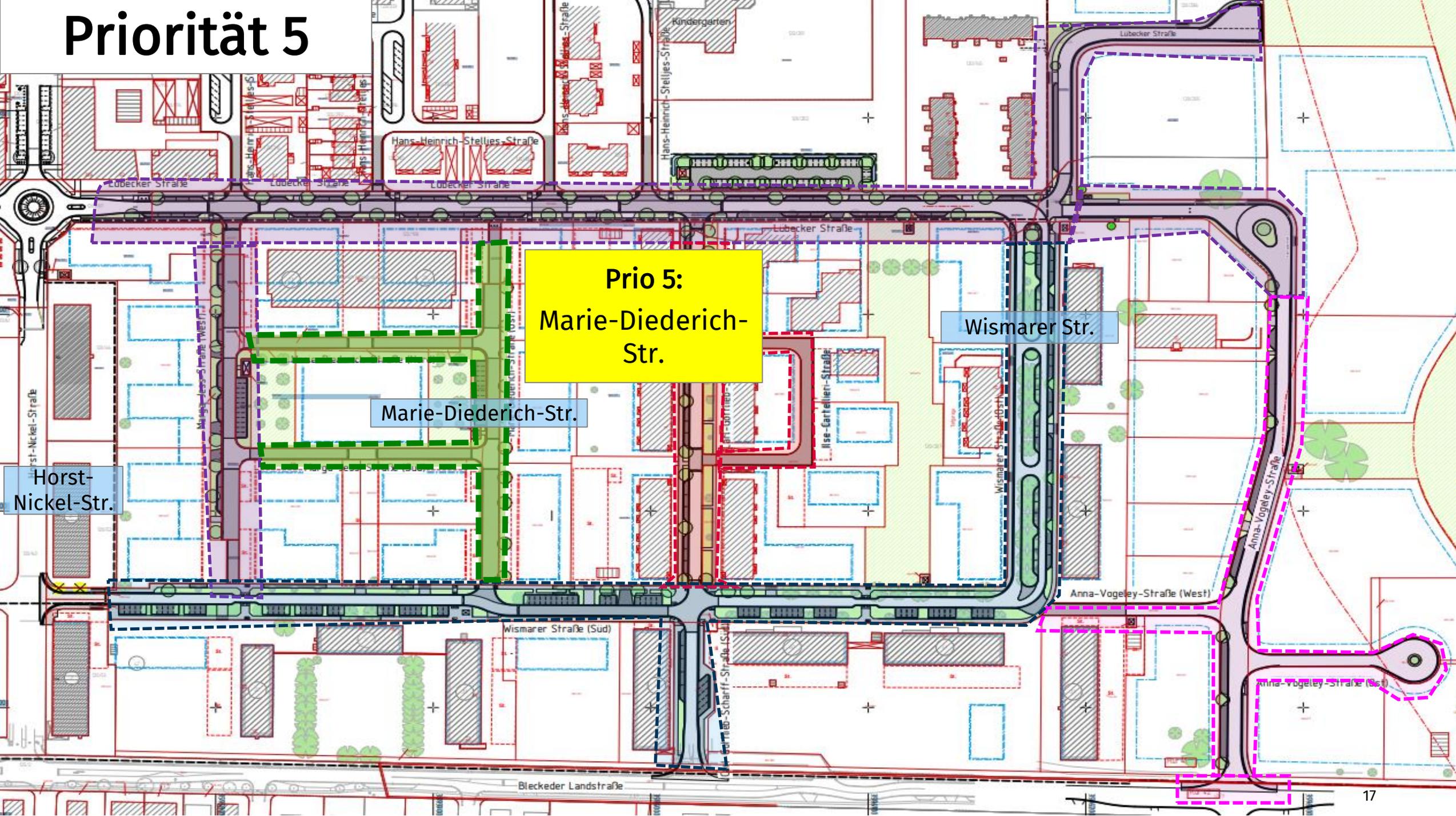
Prio 4:
Wismarer Str.

Carl-Gottlieb-Scharff-Str.

Wismarer Str.

Wismarer Str.

Priorität 5



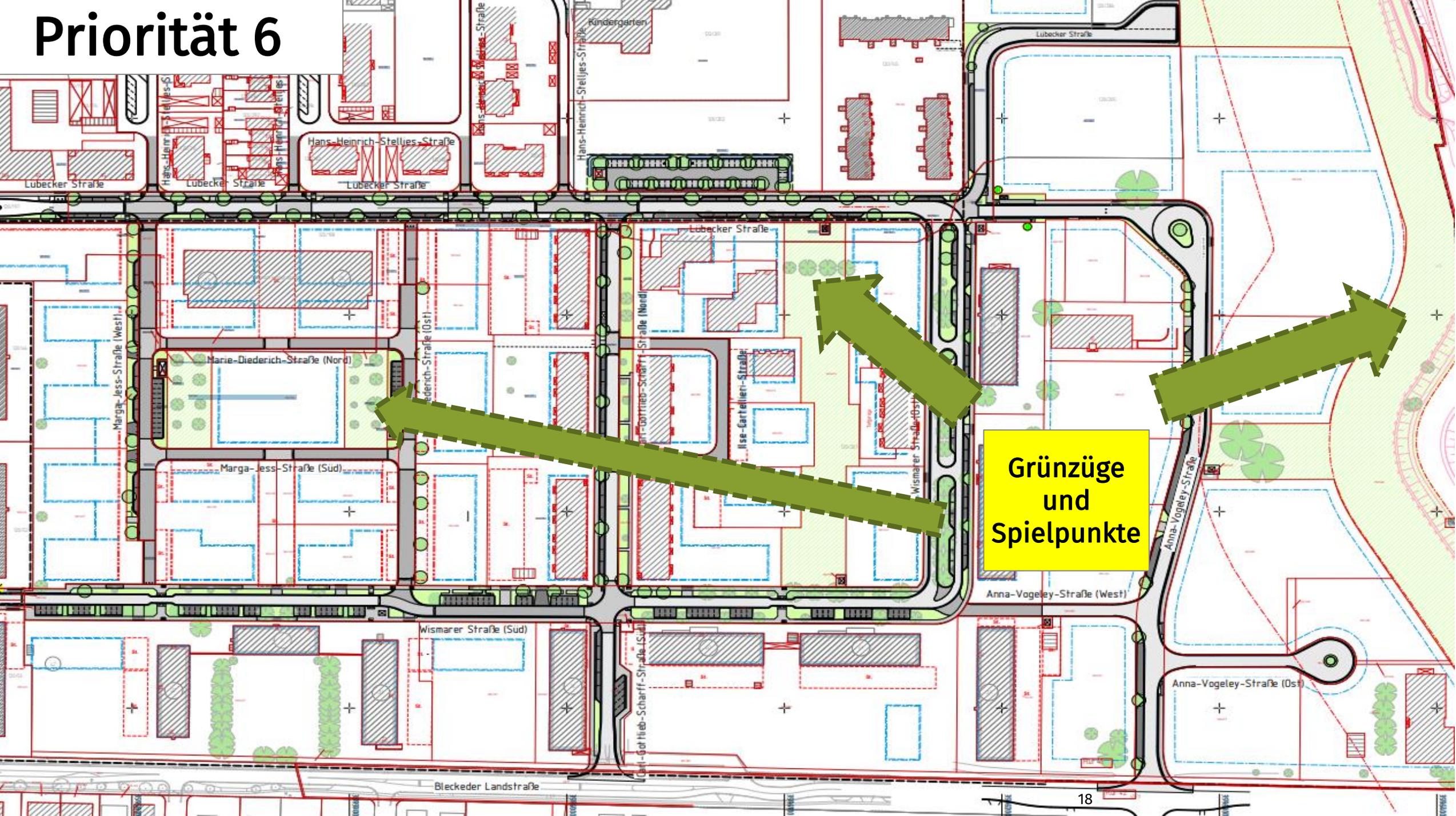
**Prio 5:
Marie-Diederich-
Str.**

Marie-Diederich-Str.

Wismarer Str.

Horst-
Nickel-Str.

Priorität 6



Grünzüge
und
Spielpunkte



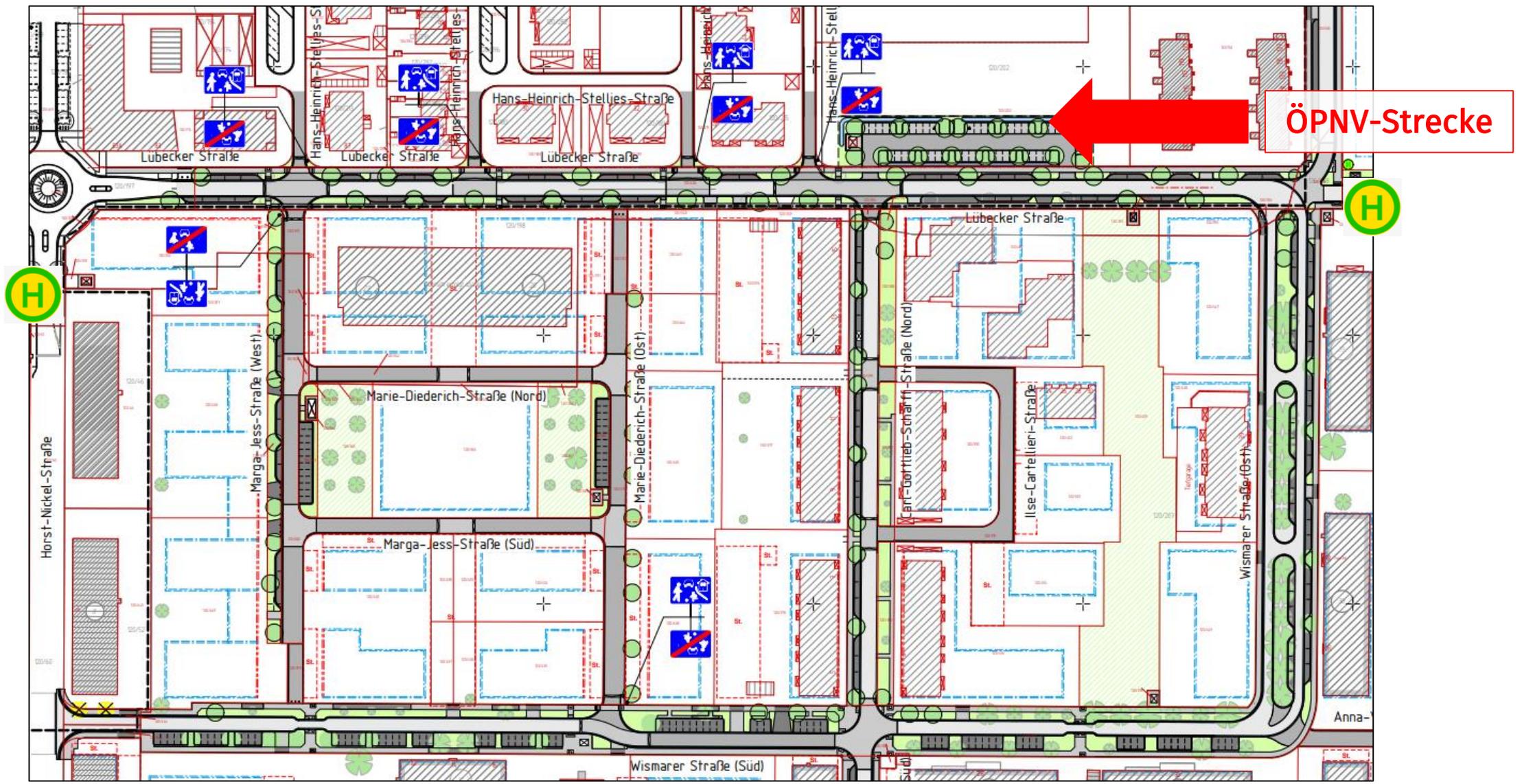
3

DETAILS STRASSEN

Hanseviertel Ost

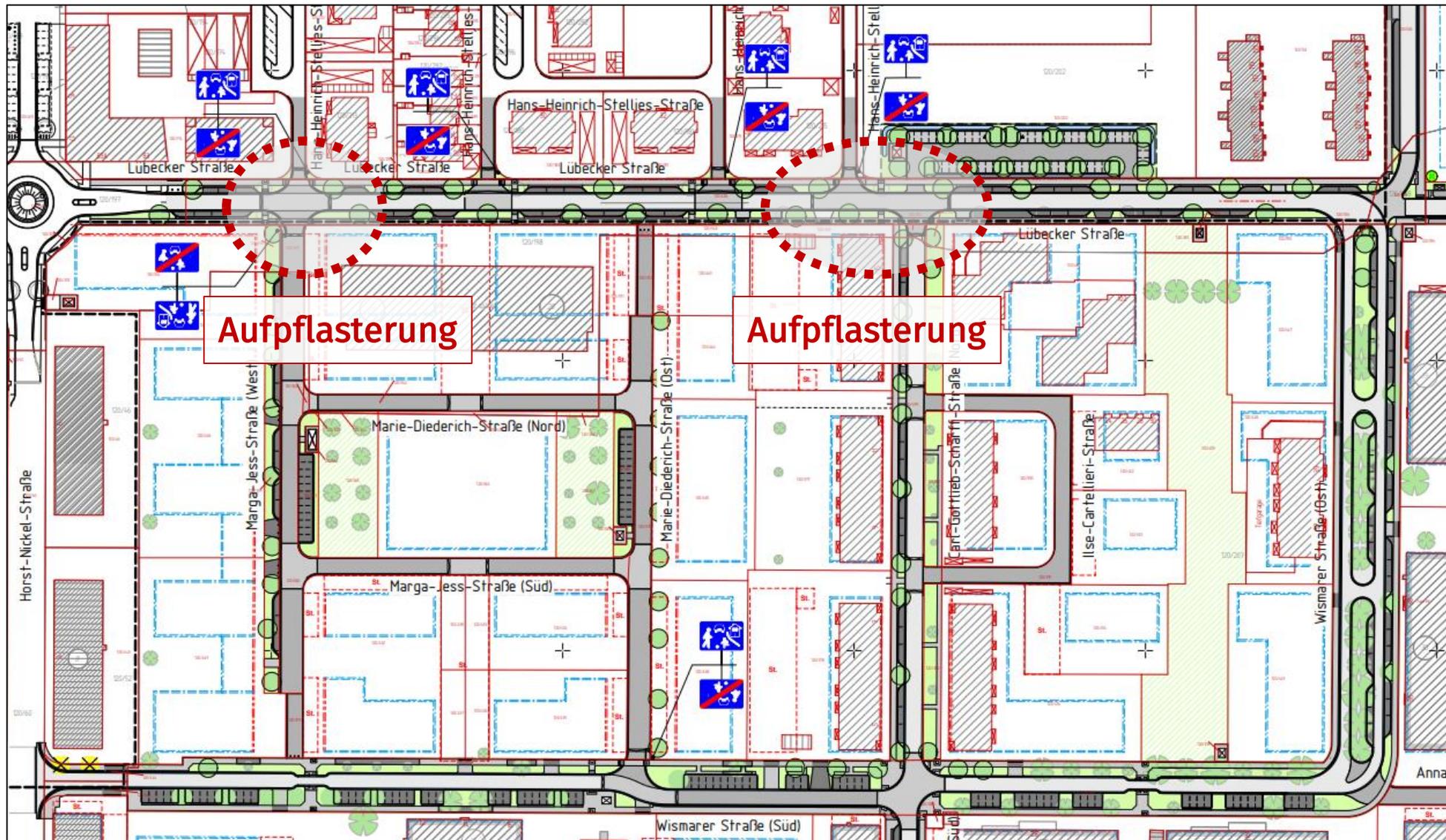
3

Verkehrsführung nach Endausbau in der Lübecker Straße



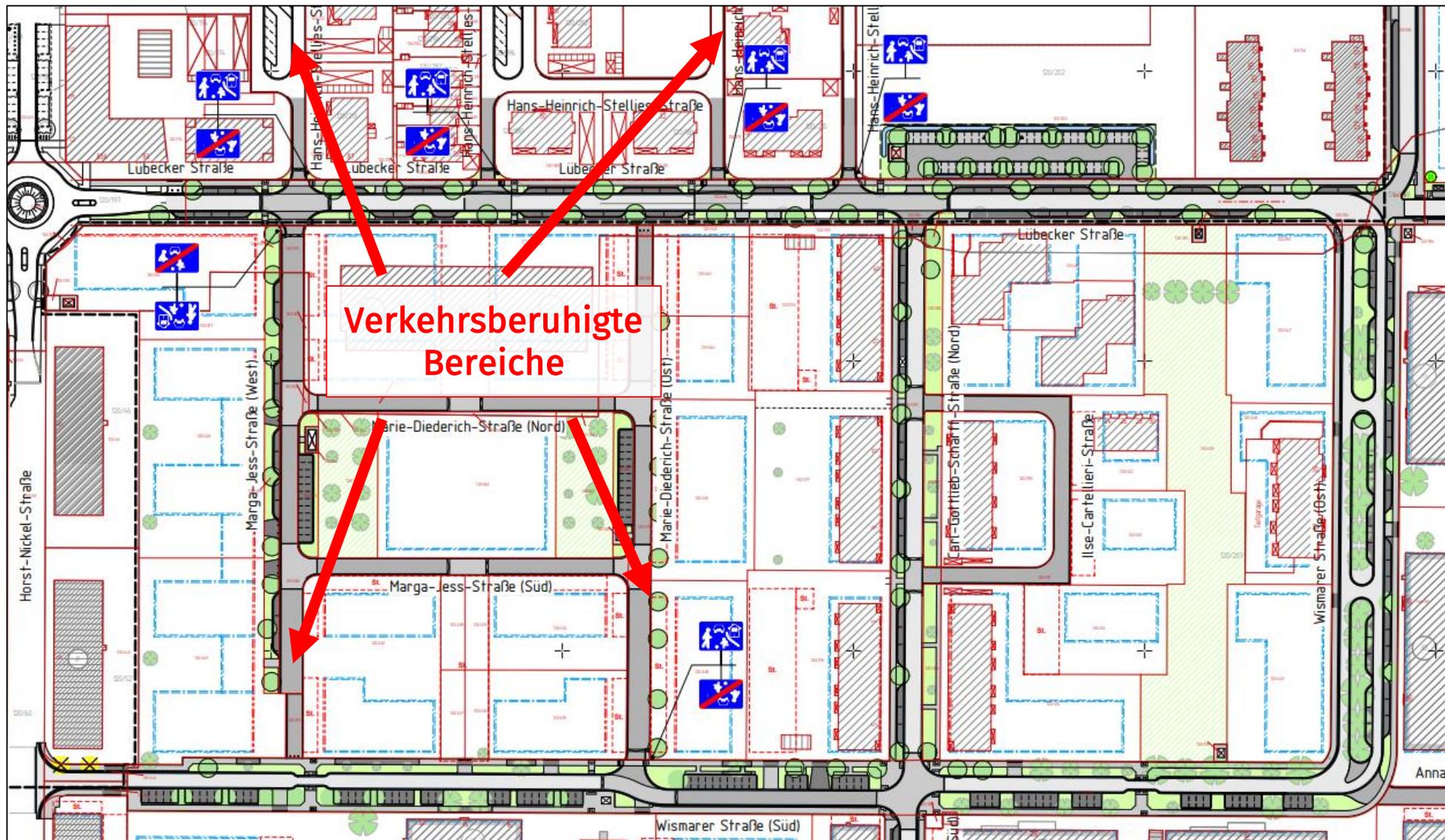
3

Verkehrsführung nach Endausbau in der Lübecker Straße



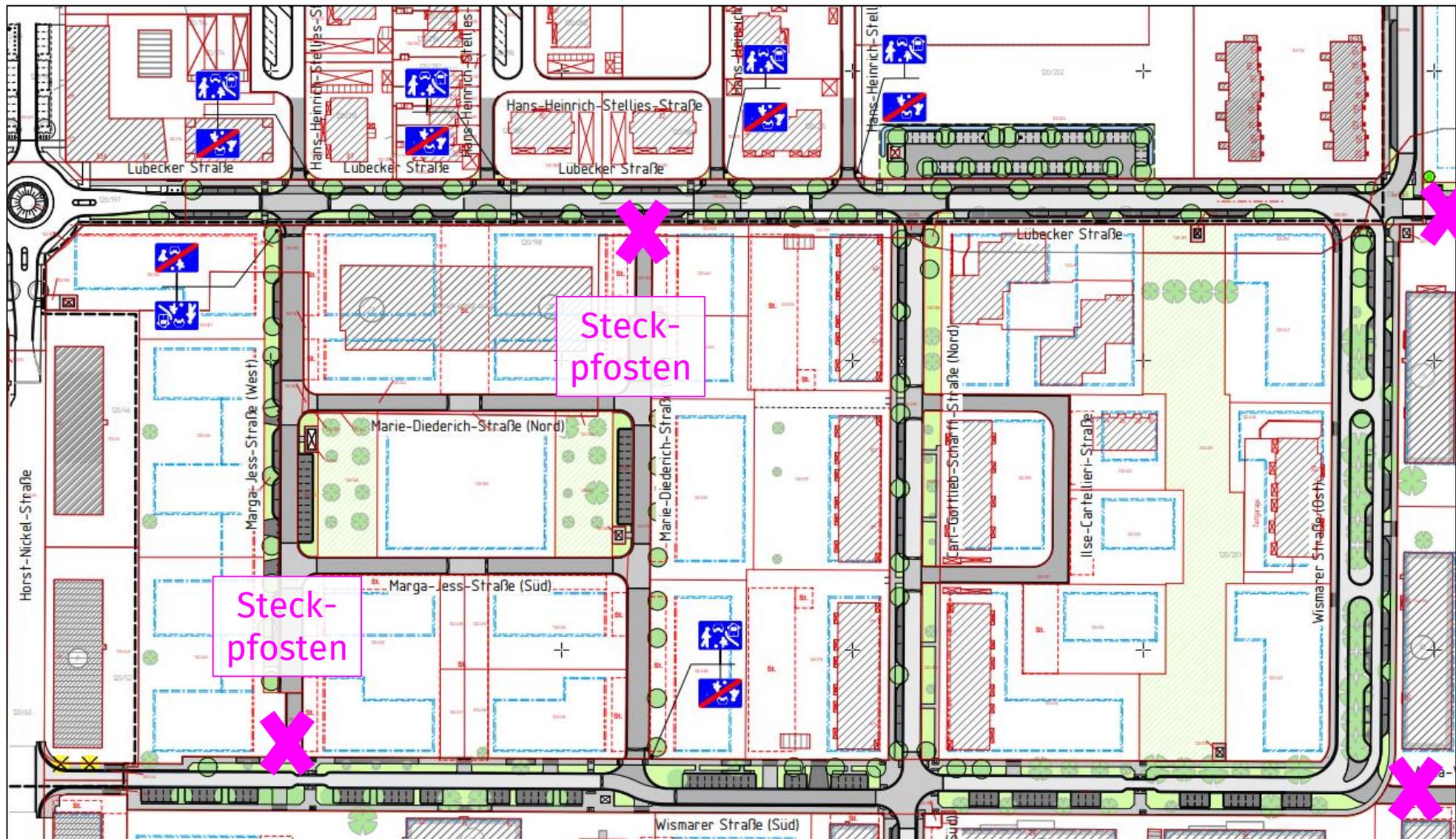
3

Verkehrsführung nach Endausbau in der Lübecker Straße



3

Verkehrsführung nach Endausbau in der Lübecker Straße



Steck-pfosten

Steck-pfosten

Steck-pfosten

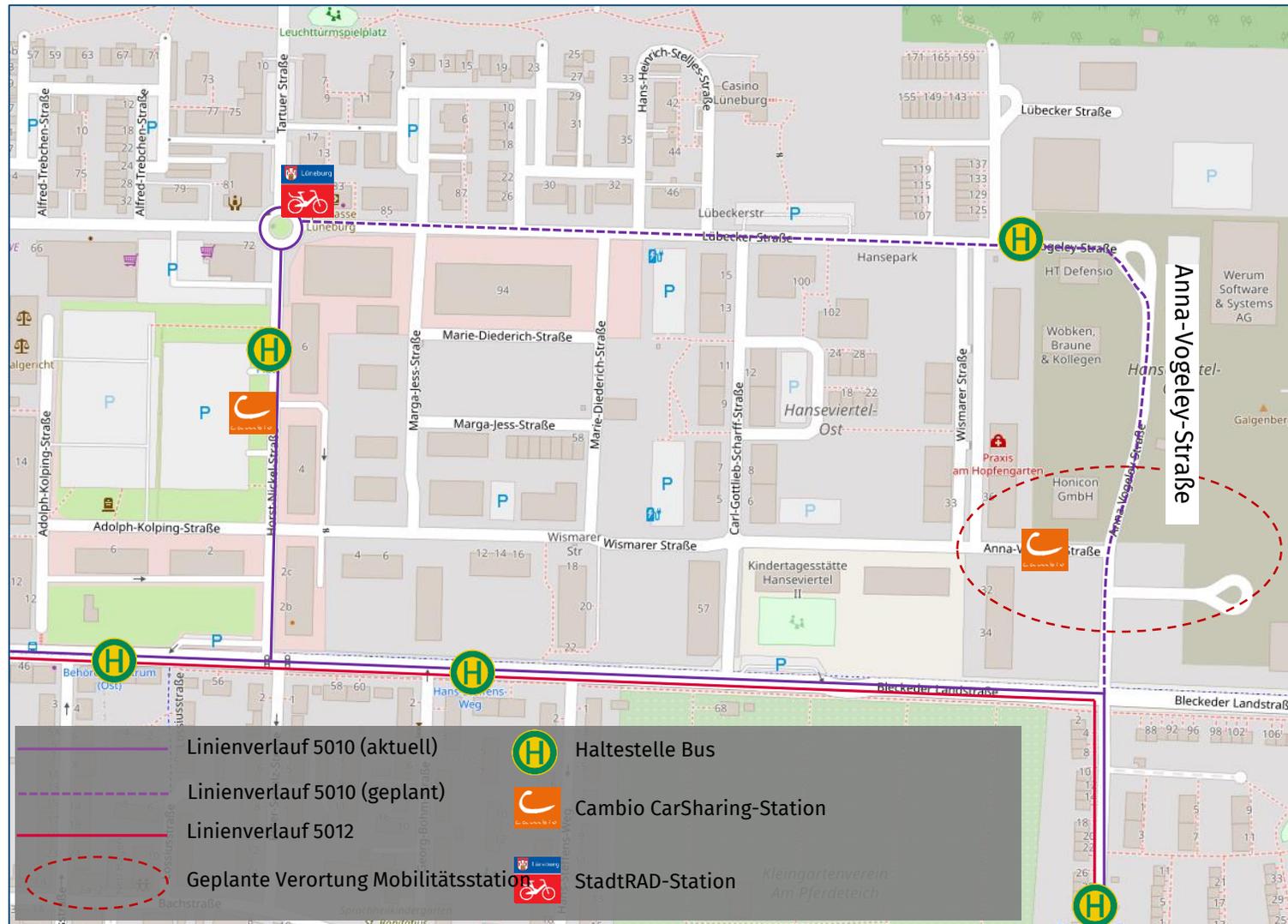
Steck-pfosten



4

ÖPNV

Hanseviertel Ost



Zeitschiene:

ÖPNV-Erschließung zum Fahrplanwechsel 2025 geplant

Cambio Carsharing:

<https://www.cambio-carsharing.de>



5

INFORMATIONEN

Hanseviertel

5.1 Informationen aus der Bürger:innensprechstunde

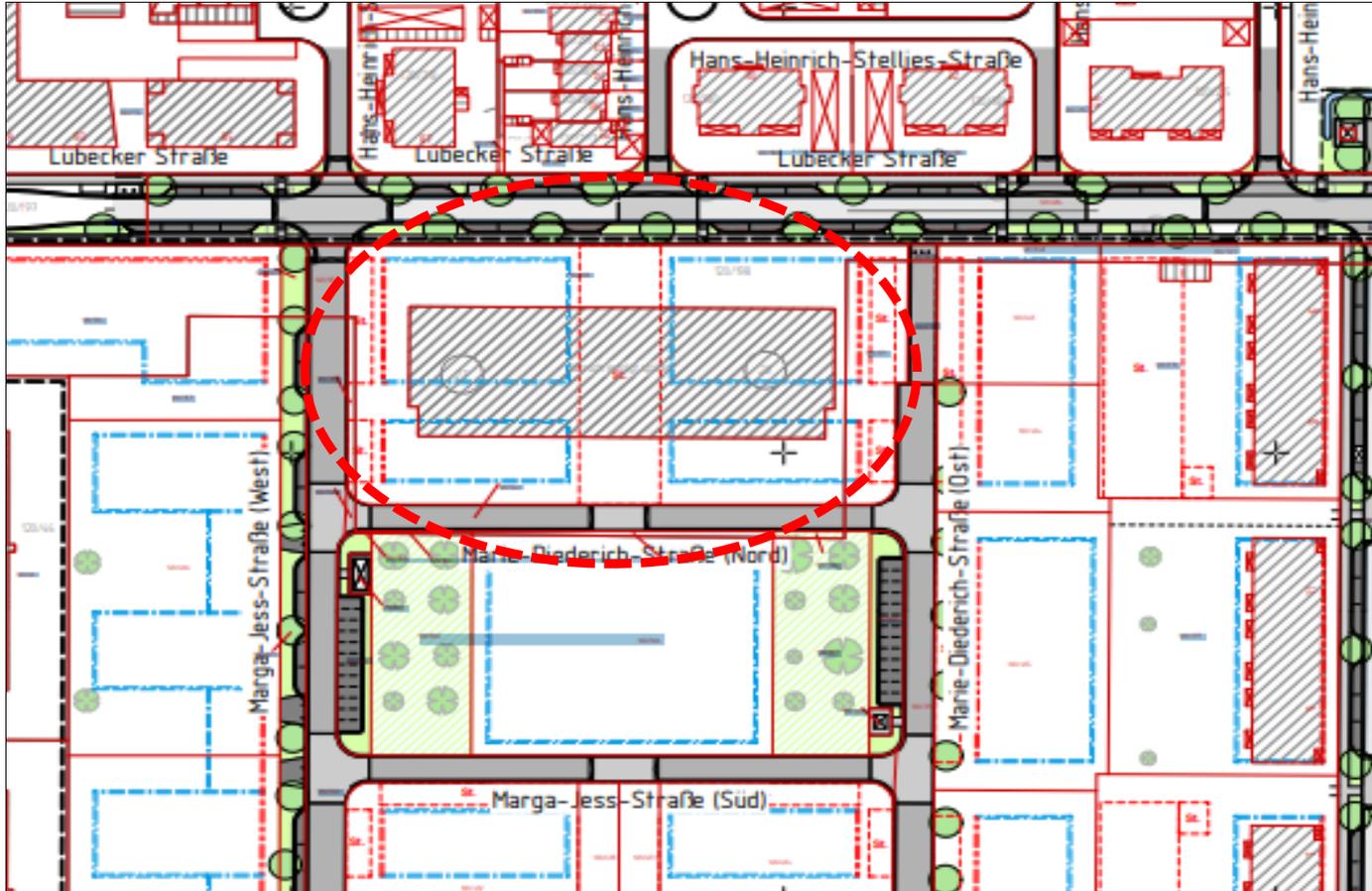


Lübecker Str. West:

1. Überhöhte Geschwindigkeiten
Einbau von Fahrbahnschwellen, versuchsweise
Aufhängen eines Geschwindigkeitsmessgerätes
2. Fehlende Querungen werden baulich nachgearbeitet
3. Zone 30, Nachmarkierung erfolgt



5.4 Informationen



Turnhalle Lubecker Str.:

- Graffiti-Aktion startet zeitnah
- Rückschnitt Grünbewuchs dafür erforderlich
- Mietvertrag bis Juli 2025 verlängert

5.2 Informationen



Einmündungsbereich

Bleckeder Landstr./Anna-Vogeley-Str.:

- Umbau der Kreuzung einschl. LSA erforderlich,
VTU liegt noch nicht vor

Bis zum Endausbau:

- Prüfung vorübergehende LSA
- Verbesserung der Beleuchtung
- Rückschnitt Grün
- Optimierung der Rampe

5.3 Informationen



Bleckeder Landstr.

- Fahrbahninstandsetzung erforderlich im Rahmen des 5-Jahres-Planes
- Umsetzung in den Herbstferien vom 14.10. bis 21.10.24
- Umleitungsstrecke für Umbaumaßnahmen Dahlenburger Landstraße/Lucia

KONTAKTE



Hansestadt Lüneburg:

06-buergerversammlung@stadt.Lueneburg.de

Shi (Sparkassen Hanse Immobilien):

info@sparkassen-hanse-immobilien.de