



06

**An die  
Mitglieder  
des Ausschusses für Bauen und  
Stadtentwicklung**

**Stabsstelle  
Bauverwaltungsmanagement**

Neue Sülze 35  
Auskunft erteilt  
Frau Prüfer, Zimmer 1.08  
Telefon 309 – 3409      Telefax 309 – 3539  
Email  
alina.pruefer@stadt.lueneburg.de  
Mein Zeichen 60 00 20      Datum 17.11.2023

**EINLADUNG**

Im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich zu folgender Sitzung ein:

▼ Gremium

**Ausschuss für Bauen und Stadtentwicklung**

unter Einsatz von Videokonferenztechnik  
gem. § 15 Hauptsatzung der Hansestadt Lüneburg

▼ Sitzung am:

**27.11.2023**

▼ Sitzungsort

**Huldigungssaal, Rathaus**

▼ Sitzungsbeginn

**15:00 Uhr**

**Den Öffentlichkeitsstatus der Sitzung entnehmen Sie bitte der beigefügten Tagesordnung.**

Anbei erhalten Sie die Tagesordnung.

**Hinweise für Gremienmitglieder zur digitalen Teilnahme**

Ich habe im Sinne von § 15 Absatz 4 der Hauptsatzung der Hansestadt Lüneburg entschieden, den Gremienmitgliedern die Teilnahme an der Sitzung per Videokonferenzsystem zu ermöglichen.

Gremienmitglieder, die digital an der Sitzung teilnehmen möchten, teilen dies bitte der Ausschussbetreuung verbindlich bis 10:00 Uhr am Sitzungstag mit. Die Zugangsdaten werden nur diesen Personen zugesandt.



Für eine bessere Tonqualität wird dringend empfohlen, ein Headset zu nutzen und eine stabile Internetverbindung sicherzustellen. Angemeldete Sitzungsteilnehmende, die bis spätestens 13:00 Uhr am Sitzungstag keine E-Mail von der Verwaltung bekommen haben, melden sich bitte bei der Ausschussbetreuung.

**Hinweis für Zuschauer:innen und Vertreter:innen der Presse:**

Wer die Sitzung gern vor Ort im Publikum verfolgen möchte, wird aufgrund der begrenzten Anzahl an Sitzplätzen gebeten, sich rechtzeitig vor Ort einzufinden.

Die Presse meldet sich bitte rechtzeitig bei der städtischen Pressestelle an (E-Mail an [presse@stadt.lueneburg.de](mailto:presse@stadt.lueneburg.de)).

Eine digitale Teilnahme ist für Zuschauer:innen und Pressevertreter:innen aktuell noch nicht möglich.

Mit freundlichem Gruß  
In Vertretung

Gundermann  
Stadtbaurätin

**Anlage**

# TAGESORDNUNG

## Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung des Protokolls vom 06.11.2023
- 4 Mitteilungen der Verwaltung im öffentlichen Teil
- 5 Einwohnendenfragen
- 6 Beratungen zum Haushalt 2024 im Baudezernat - Fachbereich Gebäudewirtschaft  
Vorlage: VO/10984/23
- 7 Bebauungsplan Nr. 153 IV "Hanseviertel / Adolph-Kolping-Straße"  
Entwurfsbeschluss Beschluss über die öffentliche Auslegung  
Vorlage: VO/10946/23
- 8 Antrag "Gewerbegebiet Gebrüder-Heyn-Straße" (Antrag der FDP-Fraktion vom 15.05.2023, eingegangen am 15.05.2023)  
Vorlage: VO/10682/23-1
- 9 Anfragen im öffentlichen Teil

## Nichtöffentlicher Teil

- 10 Mitteilungen der Verwaltung im nichtöffentlichen Teil
- 11 Anfragen im nichtöffentlichen Teil