



Hansestadt Lüneburg

Einladung zur Stadtteilversammlung Wilschenbruch

Informationsveranstaltung zur geplanten neuen Wohnbebauung am Reiherstieg



Sehr geehrte Wilschenbrucher:innen!

Auf dem Grundstück des ehemaligen Kinderheimes am Reiherstieg werden neue Wohngebäude geplant. Dafür wird ein neuer vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 165 „Reiherstieg“ aufgestellt. Da das Interesse aus der Bevölkerung bereits im ersten Beteiligungsschritt (sogenannte frühzeitige Beteiligung) sehr groß war, sollen die aktualisierten Planungen vor dem nächsten förmlichen Beteiligungsschritt (der sogenannten öffentlichen Auslegung) noch einmal informell vorgestellt werden. Am Donnerstag, 28.09.2023, Beginn: 17:30 Uhr (Einlass ab 17:00 Uhr) in der Leuphana-Universität, Hörsaal 3, Universitätsallee 1, 21335 Lüneburg laden wir alle Bürger:innen herzlich ein, sich über den aktuellen Stand der Planungen zu informieren. Es besteht im Rahmen der Veranstaltung Gelegenheit für Fragen und Erläuterungswünsche.

Zu Ihrer Vorab-Information: Nach der Veranstaltung und dem erforderlichen Beschluss im Ausschuss für Bauen und Stadtentwicklung (ABS), aller Voraussicht nach im 4. Quartal 2023, soll der nächste förmliche Beteiligungsschritt erfolgen (die sogenannte öffentliche Auslegung), während der die Planunterlagen für die Dauer eines Monats auf der Homepage der Hansestadt Lüneburg veröffentlicht und parallel im Bauamt öffentlich ausgelegt werden. Im Rahmen dieser öffentlichen Auslegung können dann alle Planunterlagen und alle erforderlichen Gutachten eingesehen werden und Bedenken und Anregungen abgegeben werden.

Über die öffentliche Auslegung werden wir Sie wie immer rechtzeitig über die Website der Stadt (<https://www.hansestadt-lueneburg.de/rathaus/bekanntmachungen.html>), im Internetportal des Landes Niedersachsen (<https://uvp.niedersachsen.de/startseite>) und über das Amtsblatt des Landkreises informieren (<https://www.landkreis-lueneburg.de/das-wichtigste-auf-einen-blick/aktuelle-informationen/aktuelles/amtsblatt.html>).

Allgemeine Informationen zum Baugebiet finden Sie auch unter <https://www.hansestadt-lueneburg.de/bauen-und-mobilitaet/baugebiete-1/bebauungsplan-reiherstieg.html>.

Wer an der Versammlung am Donnerstag, 28.09.2023 um 17:30 Uhr teilnehmen möchte, wird gebeten sich bis Mittwoch, 27.09.2023 um 12:00 Uhr, mit Namen, Telefonnummer und Adresse per E-Mail an 06-buergerversammlung@stadt.lueneburg.de oder telefonisch unter 04131 309-3433 bei der Hansestadt Lüneburg anzumelden.

